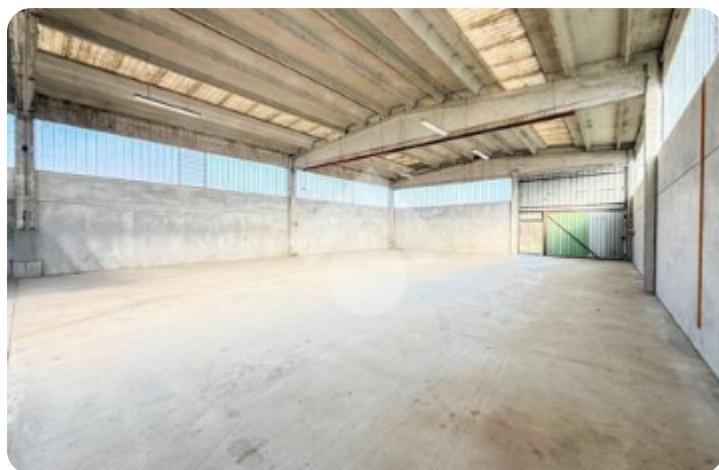




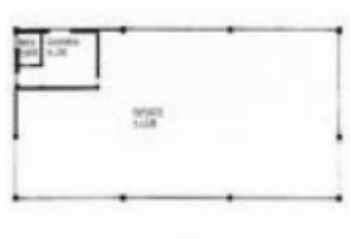
Rif.: 61180965

€ 185.000

Capannone in vendita

Gombito, Via Marconi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Gombito, in via G. Marconi, capannone ad uso deposito (categoria catastale C/2) edificato nel 2001, inserito in lotto indipendente di circa 5.000 mq completamente recintato. La soluzione si distingue per l'ampia area esterna esclusiva di 4.500 mq, ideale per movimentazione mezzi, stoccaggio e logistica. Caratteristiche Superficie coperta: 450 mq Lotto totale: 5.000 mq Area esterna esclusiva: 4.500 mq Zona uffici: 40 mq Anno di costruzione: 2001 Altezza sottotrave: 4,77 m Struttura a campata unica Due locali interni Servizio igienico Un accesso carraio Due portoni con altezza 4,50 m Uscita di emergenza Impianto elettrico e di illuminazione presente Dieci posti auto scoperti Proprietà completamente recintata Ubicazione e contesto L'immobile è situato nel Comune di Gombito, in posizione facilmente accessibile e ben collegata alla viabilità locale e provinciale. Il contesto è prevalentemente produttivo e artigianale, caratterizzato da insediamenti industriali e ampi spazi di manovra, elemento che garantisce praticità operativa e funzionalità per attività di deposito e logistica. Soluzione ideale per aziende, artigiani o operatori che necessitano di spazi esterni generosi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

