



Rif.: 61176714

€ 95.000

Negozio in vendita

Casalpusterlengo, Strada Statale 9 Via Emilia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 238 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Casalpusterlengo, lungo la storica e centrale Via Emilia, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di grande visibilità, ideale per attività di ristorazione, servizi o commercio al dettaglio. L'immobile si distingue per le tre vetrine fronte strada, l'ottima distribuzione degli spazi e la completa funzionalità, pronto per essere utilizzato da subito. Caratteristiche Superficie totale di circa 238 mq 143 mq al piano terra 65 mq al piano interrato 30 mq di cantina Locale arredato Due locali principali (oltre cucina e cantina) Cucina di circa 28 mq Canna fumaria Cinque servizi igienici, di cui uno a norma per disabili Presenza di spogliatoio Tre vetrine con affaccio diretto su strada Accesso per disabili Infissi in acciaio Immobile ristrutturato negli anni 2000 Predisposizione per riscaldamento e condizionamento autonomo Impianto elettrico e di illuminazione presenti (immobile disponibile solo in vendita) 5-10 posti auto esterni 2 box auto di proprietà Libero subito Ubicazione e contesto L'immobile è situato in Via Emilia, una delle principali arterie di Casalpusterlengo, caratterizzata da forte passaggio veicolare e pedonale. La zona è ben servita da attività commerc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

