



Rif.: 61175309

€ 1.800 / mese Negozio in affitto

Crema, Via Stazione

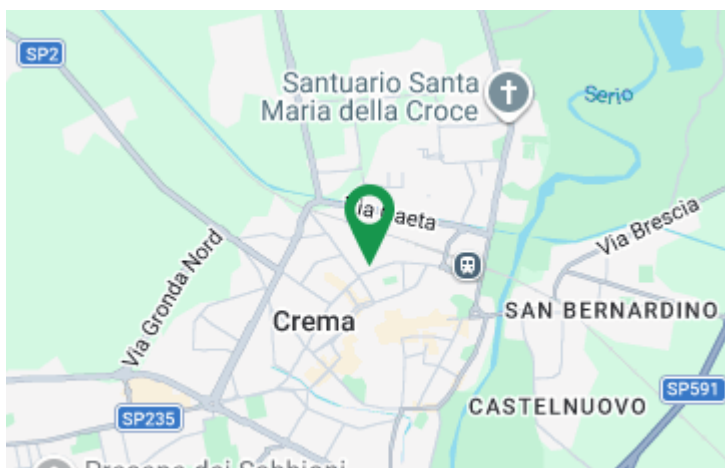
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo locale commerciale ristrutturato a nuovo, ideale per chi cerca visibilità, funzionalità e un contesto urbano dinamico. Le tre ampie vetrine fronte strada rappresentano il vero punto di forza dell'immobile, garantendo massima esposizione e luminosità naturale. Caratteristiche Superficie totale: 106 mq Tipologia: locale commerciale in locazione Composto da due locali oltre a servizio igienico Ristrutturato nel 2025 Tre vetrine fronte strada Doppio ingresso Accesso per persone con disabilità Presenza di canna fumaria Riscaldamento e condizionamento autonomi Infissi in alluminio Impianto elettrico e di illuminazione Impianto cablato Saracinesche manuali Parcheggi nelle immediate vicinanze Ubicazione e contesto L'immobile è situato in Via Stazione a Crema, una zona ben collegata e caratterizzata da elevata visibilità grazie al continuo passaggio veicolare e pedonale. Il contesto è servito da attività commerciali, servizi e collegamenti efficienti, rendendo la soluzione particolarmente adatta a diverse tipologie di attività, sia commerciali che di servizio. La facilità di parcheggio nelle vicinanze rappresenta un ulteriore valore ag [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

