



Rif.: 61172785

€ 2.330 / mese

Laboratorio in affitto

Ricengo, Via Maggiore

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	50



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 242.65 kW h/m² anno

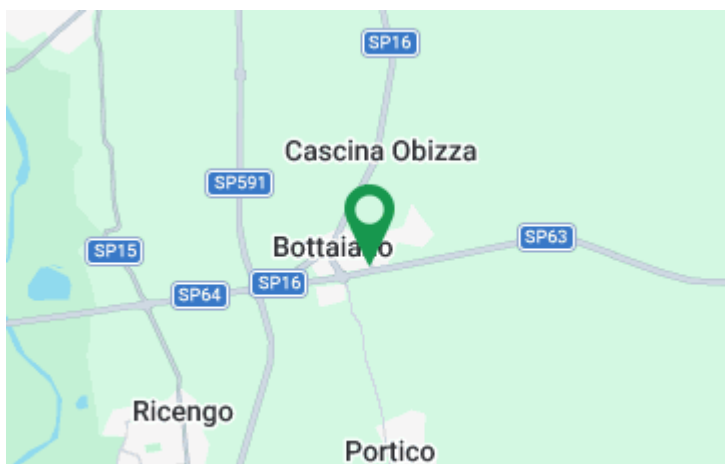
EP globale rinnovabile: 5.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ampia metratura, ideale per attività artigianali o produttive che necessitano di grandi spazi operativi, area esterna privata e ottima funzionalità logistica. Il punto di forza dell'immobile è l'elevata superficie disponibile, interamente recintata e subito pronta all'uso. Caratteristiche Destinazione d'uso: Laboratorio C/3 Superficie coperta totale: 600 mq 570 mq al piano terra 30 mq soppalcati ad uso uffici Superficie lotto lorda: 4.600 mq Area esterna privata: circa 4.000 mq Struttura: unica campata Altezza sottotrave: 5 m Dimensioni: larghezza 21,60 m lunghezza 30 m Accessi: 1 accesso carraio 2 portoni carrabili con altezza 4,5 m uscita di emergenza Locali interni: 2 Servizi: 2 bagni + doccia Dotazioni impiantistiche: riscaldamento a Robur impianto elettrico e di illuminazione impianto di allarme Stato di manutenzione: tetto rifatto recentemente Pertinenze: 2 box esterni da 50 mq ciascuno numerosi posti auto esterni Area completamente recintata Disponibilità: libero fin da subito Ubicazione e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

