



Rif.: 61172060

**€ 1.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Casalpusterlengo, Via Giuseppe Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	40
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione centrale e di forte visibilità, proponiamo ufficio in affitto di 100 mq, ideale per professionisti e attività che cercano uno spazio funzionale, moderno e personalizzabile. L'immobile, attualmente in fase di ristrutturazione, rappresenta una soluzione versatile, pronta ad adattarsi a diverse esigenze operative. Caratteristiche Superficie: 100 mq Tipologia: ufficio Locali: tre ambienti distinti Servizi: un servizio igienico con doccia Presenza di spogliatoio e cucina Terrazza con affaccio esterno Deposito di 32 mq Stato dell'immobile: in fase di ristrutturazione Riscaldamento a condensazione Predisposizione per impianto di condizionamento Impianto elettrico e di illuminazione Svariati posti auto esterni Possibilità di due box a circa 100 m di distanza Ubicazione e contesto L'immobile è situato in Via Garibaldi, nel pieno centro di Casalpusterlengo, in una zona ben servita e facilmente accessibile. Il contesto urbano garantisce la presenza di attività commerciali, servizi e collegamenti viari principali, rendendo la soluzione particolarmente adatta a studi professionali, uffici direzionali o attività di servizio al pubblico. La disponibilità di parcheggi e la possibilità [...]

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

