



Rif.: 61165500

€ 19.000 / anno

Ufficio in affitto

Izano, Via Piane

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	20



Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in locazione un ufficio di ampia metratura a Izano, ideale per studi professionali e attività sanitarie, completo di attrezzatura e pronto all'uso. La versatilità degli spazi, unita alla dotazione impiantistica completa e all'accessibilità totale, rappresenta il vero punto di forza di questa soluzione. Caratteristiche: Superficie: 120 mq Tipologia: ufficio/studio professionale Attuale uso: studio dentistico Locali: 6 ambienti operativi Servizi: 2 bagni, di cui uno a norma disabili Presenza di spogliatoio e cucina Reception già predisposta Doppio ingresso Accesso per persone con disabilità Affaccio doppio Altezza soffitti: 2,90 m Riscaldamento e condizionamento autonomi Controllo accesso Impianto elettrico e di illuminazione a norma Uscite e luci di emergenza Immobile cablo con internet a banda larga Svariati posti auto esterni Box auto incluso Attrezzatura presente inclusa nel canone di locazione Stato di manutenzione: ottimo Ubicazione e contesto L'immobile è situato a Izano, in Via Piane, in una zona facilmente raggiungibile e ben servita. Il contesto è tranquillo ma funzionale, ideale per attività professionali che necessitano di comodità di accesso, parcheggi e buona visibilità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

