



Rif.: 61154423

**€ 1.050 / mese**

**Negozio in affitto**

**Crema, Via Cremona - San Bernardino**

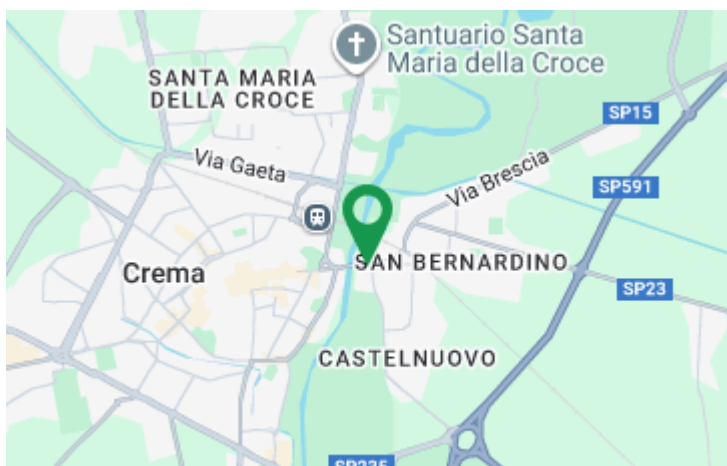
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	15



Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale di nuova realizzazione in affitto – Crema, Via Cremona  
Proponiamo locale commerciale open space di nuova costruzione, pensato per chi cerca uno spazio moderno, funzionale e altamente visibile. La vetrina fronte strada, unita all'altezza interna di 3,20 m, rappresenta il principale punto di forza dell'immobile, ideale per valorizzare qualsiasi attività commerciale o professionale. Caratteristiche dell'immobile:  
Superficie: 56 mq  
Tipologia: locale commerciale open space  
Stato: in costruzione – consegna prevista in circa 1 mese e mezzo  
Altezza soffitti: 3,20 m  
Una vetrina fronte strada  
Doppio ingresso  
Accesso per persone con disabilità  
Servizio igienico a norma disabili  
Porta blindata  
Saracinesche automatiche  
Riscaldamento e condizionamento autonomi  
Ventilazione meccanica  
Impianto elettrico e di illuminazione  
Uscite e luci di emergenza  
Locale cablato  
Pavimentazione flottante  
Possibilità di box auto  
Numerosi posti auto esterni  
Ubicazione e contesto  
L'immobile è situato in Via Cremona, una delle principali direttrici di Crema, caratterizzata da forte visibilità e ottimo passaggio sia veicolare che pedonale. Il contesto è misto, con presenza di attività commerciali, servizi [...]

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

