



Rif.: 61149614

€ 150.000

Capannone in vendita

San'Angelo Lodigiano, V. Jean Monnet

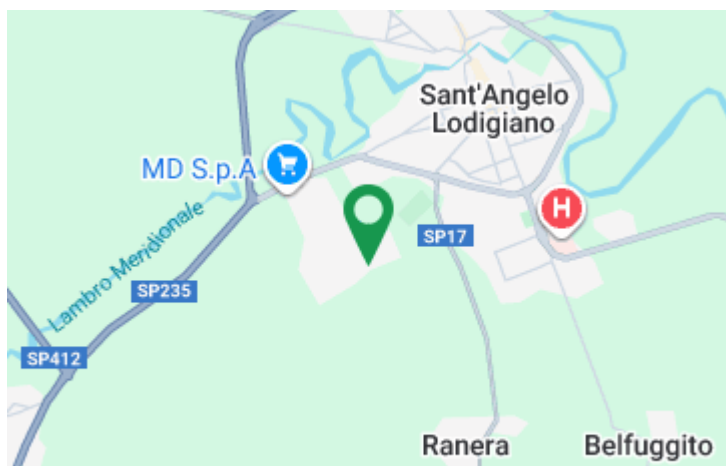
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A San'Angelo Lodigiano, in via Jean Monnet, proponiamo capannone moderno e funzionale, ideale per attività produttive, artigianali o di deposito. L'immobile, costruito nel 2010, si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e per le ottime dotazioni impiantistiche, che garantiscono praticità operativa e immediata fruibilità. Caratteristiche dell'immobile: Superficie totale: 260 mq / 216 mq in pianta. Soppalchi: 20 mq + 23 mq circa. Zona uffici: 15 mq. Altezza interna: 6,10 m. Accessi: 1 accesso carraio / 1 portone industriale (4,75 m x 4,50 m). Servizi: 1 servizio igienico, Doccia, Spogliatoio. Dotazioni tecniche: Riscaldamento con stufa a pellet industriale, Impianto elettrico e di illuminazione, Aria compressa, Sistema antincendio con estintori. Area esterna: Proprietà completamente recintata. Numerosi posti auto. Anno di costruzione: 2010. Disponibilità: locazione e vendita. Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in una posizione strategica di San'Angelo Lodigiano, all'interno di una zona produttiva ben organizzata e facilmente raggiungibile. La vicinanza alle principali arterie di collegamento garantisce spostamenti rapidi verso Lodi, Pavia e l'area metropolitana milanese. Il contesto è [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

