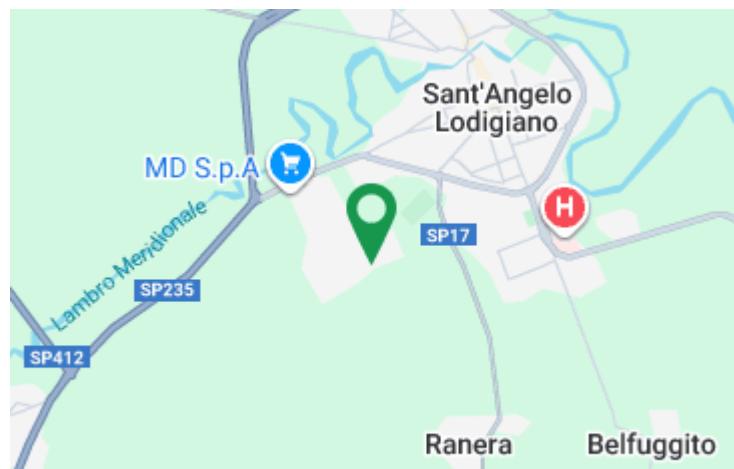




## Mappa



Rif.: 61149612

**€ 1.100 / mese**

### Capannone in affitto

Sant'Angelo Lodigiano, V. Jean Monnet

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

A San'Angelo Lodigiano, in via Jean Monnet, proponiamo capannone moderno e funzionale, ideale per attività produttive, artigianali o di deposito. L'immobile, costruito nel 2010, si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e per le ottime dotazioni impiantistiche, che garantiscono praticità operativa e immediata fruibilità. Caratteristiche dell'immobile: Superficie totale: 260 mq; 216 mq in pianta; Soppalchi: 20 mq + 23 mq circa; Zona uffici: 15 mq; Altezza interna: 6,10 m; Accessi: 1; accesso carraio; 1 portone industriale (4,75 m x 4,50 m); Servizi: 1 servizio igienico; Doccia; Spogliatoio; Dotazioni tecniche: Riscaldamento con stufa a pellet industriale; impianto elettrico e di illuminazione; Aria compressa; Sistema antincendio con estintori; Area esterna: Proprietà completamente recintata; Numerosi posti auto; Anno di costruzione: 2010; Disponibilità: locazione e vendita; Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in una posizione strategica di San'Angelo Lodigiano, all'interno di una zona produttiva ben organizzata e facilmente raggiungibile. La vicinanza alle principali arterie di collegamento garantisce spostamenti rapidi verso Lodi, Pavia e l'area metropolitana milanese. Il contesto è caratterizzato [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

