



Rif.: 61145360

€ 245.000
Terreno in vendita

Salvirola, Via Sp23

Tipologia:

terreno

Superficie:

mq 6.100 ca.

Sottotipologia:

terreno

Spese Annuie:

€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



In vendita terreno industriale a Salvirola, ideale per aziende che cercano uno spazio pronto a valorizzare nuovi progetti produttivi. Con una generosa superficie totale e un'ampia area edificabile, rappresenta un'opportunità strategica per investitori e imprese. Caratteristiche: Superficie totale: 6.104 m²; Superficie edificabile: 2.650 m²; Destinazione d'uso: industriale; Altezza massima edificabile: 10 m; Tipologia del terreno: seminativo; Irriguo; Accesso: diretto da strada asfaltata; Illuminazione pubblica presente; Proprietà completamente recintata; Stato generale: area libera e facilmente adattabile alle esigenze costruttive e produttive. Ubicazione e contesti: Il terreno si trova a Salvirola, in una zona tranquilla ma funzionale, caratterizzata da un contesto produttivo in espansione. L'area è ben collegata alla viabilità principale, consentendo spostamenti agevoli verso i comuni limitrofi e le principali arterie stradali della provincia. La presenza di servizi essenziali nelle vicinanze e la facilità di accesso rendono questo lotto particolarmente interessante per attività industriali, logistiche o artigianali che necessitano di uno spazio ben raggiungibile e già predisposto alle [...]

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

