



Rif.: 61142596

**€ 120.000**

**Negozi in vendita**

**Castiraga Vidardo, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	25

Questo immobile è esente da classe energetica

A Castiraga Vidardo, in via Roma, proponiamo in vendita un locale commerciale di 90 mq con eccellente visibilità fronte strada, grazie alle sue cinque ampie vetrine. Una soluzione versatile e personalizzabile, ideale per attività che ricercano uno spazio funzionale e ben esposto. Disponibile anche un secondo immobile identico, per chi desidera valutare più opzioni o ampliamenti futuri. Caratteristiche dell'immobile Superficie: 90 mq Tipologia: locale commerciale Stato: immobile al rustico, ma si consegna a lavori ultimati Vetrine: 5 vetrine fronte strada Un servizio igienico Posti auto: circa 25 posti auto esterni disponibili Box auto: 1 box di pertinenza Accesso: ingresso indipendente con ottima visibilità Versatilità: adatto a negozi, studi professionali, servizi o showroom Disponibile anche un secondo immobile identico Ubicazione e contesto L'immobile si trova in una posizione strategica nel cuore di Castiraga Vidardo, lungo una via di forte passaggio e ben collegata con i principali centri della zona. Il quartiere offre un contesto dinamico ma tranquillo, con facilità di parcheggio e vicinanza a tutti i servizi essenziali. La disponibilità di un secondo locale identico rappr [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

