



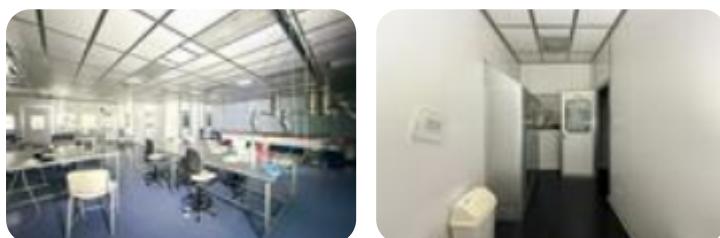
Rif.: 61139326

€ 250.000

Capannone in vendita

Campagnola Cremasca, Via Galileo Galilei

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 556 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 397.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



Proponiamo in vendita un opificio di 556 mq coperti con ampie superfici distribuite su piano terra e primo piano, progettato per garantire funzionalità, sicurezza e comfort. L'immobile, edificato negli anni 2000, dispone di altezza interna di 7,5 m e accesso tramite un portone 5x5 m, ideale per attività produttive, logistiche o artigianali. Completa la proprietà un'area esterna di circa 350 mq, pronta all'uso fin da subito. Caratteristiche principali: Superficie coperta totale: 556 mq; Piano terra: 460 mq; Primo piano: 96 mq; Area esterna: circa 350 mq; Altezza capannone: 7,5 m; Altezza sottotraeve: 6,5 m; Accesso carraio: uno; Camera bianca presente; Portone: 1 portone 5x5 m; Servizi: 3 bagni, 3 docce; Posti auto esterni: 5; Riscaldamento e condizionamento: autonomi; Sicurezza: porta tagliafuoco, uscita di emergenza, predisposizione luci di emergenza, videosorveglianza, impianto di allarme; Dotazioni aggiuntive: aria compressa, reception; Proprietà: recintata; Stato di manutenzione: ottimo, immediatamente fruibile. Ubicazione e contesto: L'immobile è situato in Via Galileo Galilei, Campagnola Cremasca, in una zona



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

