



Rif.: 61117607

€ 700.000

Capannone in vendita

Cavenago D'Adda, Via Ada Negri

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.045 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita o locazione un capannone industriale di generose dimensioni, perfettamente attrezzato per attività produttive, logistiche o artigianali. L'immobile si distingue per l'ampiezza degli spazi, la versatilità degli ambienti e la presenza di un appartamento al piano primo, ideale come foresteria o ufficio direzionale. Caratteristiche principali: Superficie totale: 1.045 mq Piano terra: 790 mq (di cui 90 mq ad uso uffici) Autorimessa: 65 mq Sopporco: circa 70 mq Appartamento al piano primo: circa 120 mq Area esterna: circa 760 mq recintati Altezze: 8,63 m al colmo - 6,90 m sottotrave Dimensioni capannone: larghezza 13,6 m - lunghezza 35,6 m Ingressi: un accesso carraio e due portoni (4,8 x 4,8 m) Spazi accessori: spogliatoio + 10 posti auto esterni circolari Impianti e dotazioni: Riscaldamento e condizionamento autonomi Antincendio ad anello Impianto di illuminazione Impianto di allarme Mensole predisposte per carroponte Due servizi igienici al piano terra ed uno al piano primo Sicurezza: proprietà completamente recintata Ubicazione e contesto: l'immobile è situato in via Negri a Cavenago d'Adda, in un'area a forte vocazione industriale e artigianale. La posizione garantisce [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

