



Rif.: 61110317

€ 595.000

Capannone in vendita

Sant'Angelo Lodigiano, Via Delle Foibe

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita capannone industriale categoria D/7, edificato nel 2000, con spazi funzionali e una vasta area esterna che rappresenta un'importante opportunità per sviluppi futuri. L'immobile, ben strutturato e completamente recintato, si distingue per la praticità degli ambienti e la presenza di un'area edificabile di oltre 5.000 mq. Caratteristiche principali: Superficie coperta piano terra: 600 mq di cui 20 mq ad uso ufficio; tettoia retrostante di 90 mq; Superficie totale lotto: 6.500 mq; Area esterna: 900 mq + area edificabile di 5.000 mq illuminata da pubblica illuminazione; Anno di costruzione: 2000; Altezze interne: 6,50 m al colmo - 5 m sotto trave; Dimensioni capannone: larghezza 21 m - lunghezza 27 m; Accessi: 1 carraio e 3 portoni (5 x 5 m); Servizi interni: 1 servizio igienico, doccia, spogliatoio, reception; Impianti e dotazioni: Riscaldamento e condizionamento autonomi (area uffici); Impianto elettrico e di illuminazione; Impianto di allarme; Uscita di emergenza e luci di emergenza; Rete dati cablata; Proprietà completamente recintata; Ulteriori caratteristiche: uffici parzialmente arredati, posti auto esterni disponibili; Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in Via Martiri delle Foibe a S [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

