



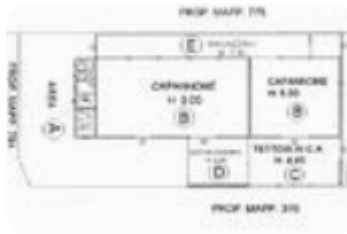
Rif.: 61110270

€ 200.000

Capannone in vendita

Chignolo Po, Via Bellaria

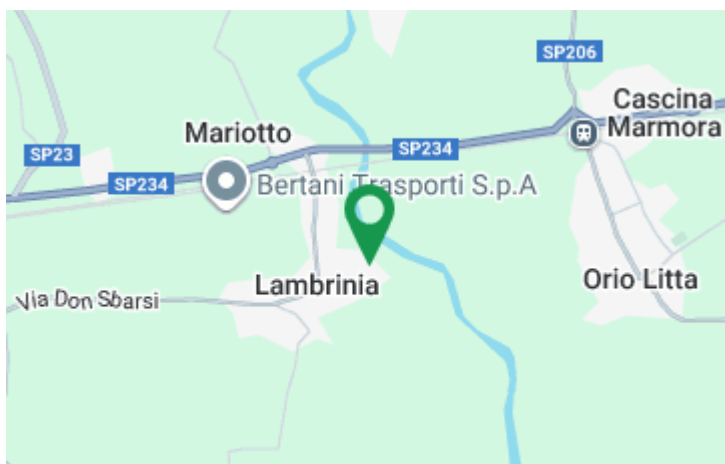
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 730 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	8



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone industriale categoria D/7, ideale per attività produttive o di deposito. L'immobile offre spazi razionali, altezza funzionale e un'area esterna attrezzata, il tutto all'interno di una proprietà completamente recintata che garantisce riservatezza e sicurezza. Caratteristiche principali: Superficie coperta: circa 730 mq di cui circa 20 mq ad uso uffici. Anno di costruzione: anni '80. Altezze interne: 5,16 m al colmo e 4,35 m sotto trave. Accessi: 1 carraio e 4 portoni (H 4,63 m). Servizi interni: 1 servizio igienico, reception. Impianti: illuminazione ed elettrico, impianto di allarme. Area esterna: 2.300 mq e 8 posti auto dedicati. Sicurezza: proprietà completamente recintata. Ubicazione e contesto: L'immobile è situato in Via Bellaria, Chignolo Po' (PV), in una zona produttiva ben servita e facilmente accessibile. La posizione consente collegamenti rapidi sia verso la città di Piacenza sia verso i principali assi viari e autostradali della Lombardia ed Emilia-Romagna, garantendo praticità per la logistica e la movimentazione merci. Il contesto circostante, caratterizzato da attività industriali e artigianali, rende questa soluzione ideale per aziende [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

