



Rif.: 61101661

€ 4.000 / mese

Negozio in affitto

Romanengo, Via delle Industrie

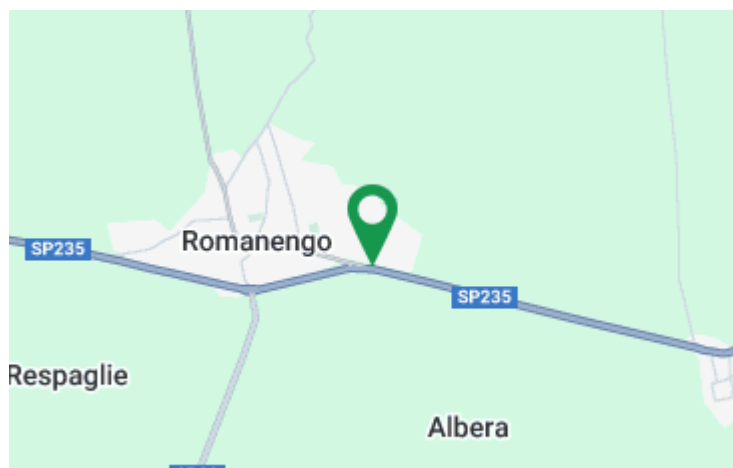
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Opportunità unica per la tua attività: ampio locale commerciale di nuova realizzazione allo stato rustico, con terrazza di pari superficie. Spazi generosi e grande visibilità, situati in posizione strategica sopra un supermercato. CARATTERISTICHE Superficie interna: 700 m² al piano primo Terrazza esterna: 700 m² (totale 1.400 m² complessivi) Altezza interna: 3,10 m Lunghezza: 33,64 m Larghezza: 20,90 m Stato: al rustico, personalizzabile secondo le esigenze Predisposizione per: servizio igienico Ubicazione: piano primo di edificio a due piani Accesso: da scala e possibilità di realizzare ascensore/montacarichi Visibilità: sopra supermercato già avviato UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in Via delle Industrie, Romanengo, nel cuore della zona artigianale del comune, un contesto dinamico e ben collegato. La presenza del supermercato al piano terra garantisce un flusso costante di visitatori, mentre la vicinanza alle principali arterie stradali assicura facilità di accesso. Ideale per showroom, attività espositive o commerciali di ampia metratura.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

