



Rif.: 61101659

€ 350.000

Negozio in vendita

Romanengo, Via delle Industrie

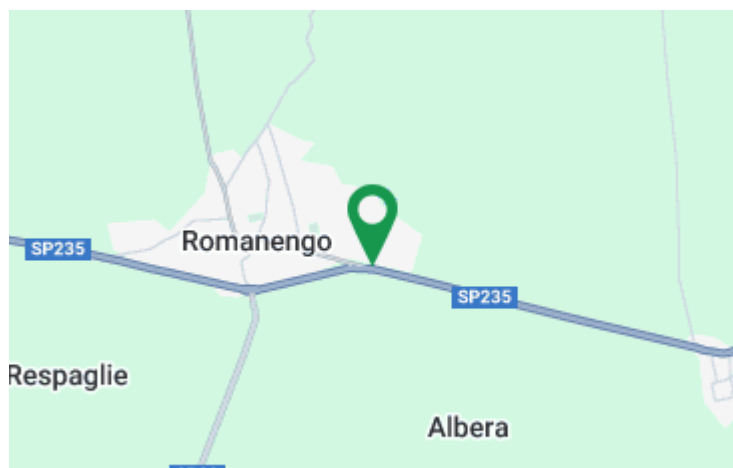
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Spazio commerciale di grande impatto con terrazza di pari superficie: una soluzione versatile e personalizzabile, perfetta per chi cerca metrature importanti e posizione strategica. CARATTERISTICHE Superficie interna: 700 m² al piano primo Terrazza esterna: 700 m² (totale 1.400 m² complessivi) Altezza interna: 3,10 m Lunghezza: 33,64 m Larghezza: 20,90 m Stato: al rustico, pronto per essere rifinito su misura Predisposizione per: servizio igienico Ubicazione: piano primo di edificio a due piani Visibilità: posizione sopra supermercato consolidato Potenzialità: ideale per investimento o attività propria UBICAZIONE E CONTESTO Situato in Via delle Industrie, Romanengo, nel vivace polo artigianale, l'immobile gode di ottimi collegamenti e forte visibilità grazie alla collocazione su un edificio con attività commerciale già attiva al piano terra. Un contesto in crescita, con parcheggi e servizi nelle immediate vicinanze, che valorizza ulteriormente l'investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

