



Rif.: 61081155

€ 2.000 / mese Negozio in affitto

Lodi, Via Incoronata

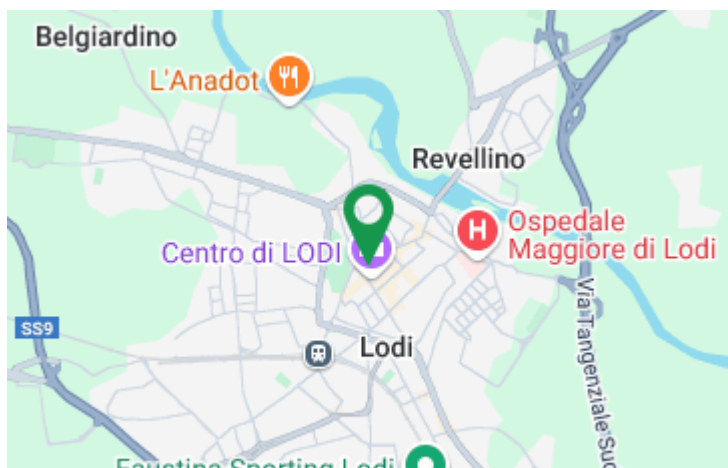
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

LODI – LOCALE COMMERCIALE IN AFFITTO – VIA INCORONATA
Se stai cercando un locale commerciale ampio, funzionale e subito operativo nel cuore di Lodi, questa è l'occasione giusta. Situato in una delle vie più frequentate e servite della città, l'immobile si presenta in ottime condizioni, con spazi versatili e dotazioni tecniche ideali per attività commerciali, studi professionali o realtà del settore food & beverage. Superficie: 130 mq su unico livello. Composizione: tre locali distinti, oltre a servizio igienico a norma per disabili, spogliatoio e cucina. Altezza: soffitto di 3,25 metri. Anno di edificazione: anni '90. Riscaldamento: centralizzato. Impianti: elettrico e di illuminazione a norma, rete dati completamente cablata. Infissi: in acciaio. Dotazioni speciali: Canna fumaria, Aspirazione fumi, Accesso disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova in Via Incoronata, zona strategica del centro città, facilmente raggiungibile sia a piedi che con mezzi pubblici. La posizione garantisce un ottimo flusso pedonale e visibilità, grazie alla vicinanza a servizi, scuole, uffici e aree commerciali. Ideale per chi cerca uno spazio pronto all'uso in una location funzionale e ben colla [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

