



Rif.: 61081023

€ 1.600 / mese Capannone in affitto

Lodi, Via S. Fereolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 457.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4324.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



LODI – CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI E AREA ESTERNA – AFFITTO
Proponiamo in locazione capannone industriale (cat. catastale D/7) di complessivi 390 mq, situato in posizione strategica a Lodi, Via San Fereolo, in contesto comodo per collegamenti viari e attività logistiche. L'immobile è in buono stato manutentivo, pronto all'uso, e adatto ad attività produttive, artigianali o logistiche
leggere.
Caratteristiche principali:
Superficie totale: 390 mq, di cui 100 mq adibiti a uffici
Altezza interna: 4,60 metri
Area esterna privata: 40 mq
Un accesso carraio e un portone (h. 3,58 m)
Accesso disabili presente
Un servizio igienico e un locale
Riscaldamento e condizionamento autonomi
Anno di costruzione: 1990
Impianto elettrico e impianto di illuminazione presenti
Sistema di videosorveglianza attivo
Immobile completamente recintato
Cablaggio rete dati
Ubicazione e contesto:
Il capannone si trova in Via San Fereolo, Lodi (CAP 26900), in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. Ottima soluzione per aziende alla ricerca di un immobile funzionale, già predisposto per attività operative e direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

