



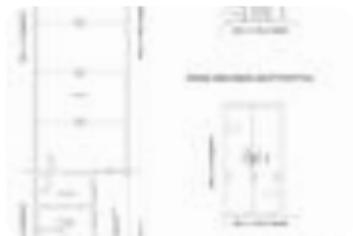
Rif.: 61081021

€ 195.000

Capannone in vendita

Lodi, Via S. Fereolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 457.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LODI – CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI E IMPIANTI COMPLETI – VENDITA In vendita capannone industriale (categoria D/7) di 390 mq complessivi, completo di uffici, impianti funzionanti e area esterna privata. L'immobile è ideale per aziende che necessitano di uno spazio produttivo, direzionale e logistico in zona strategica di Lodi, in Via San Fereolo. Caratteristiche principali: Superficie complessiva: 390 mq, suddivisi in capannone e 100 mq di uffici Altezza interna: 4,60 metri Area esterna recintata: 40 mq Accesso carraio e portone (altezza 3,58 m) Accessibilità per disabili Locale operativo + servizio igienico Riscaldamento e condizionamento autonomi Anno di costruzione: 1990 Impianto elettrico e illuminazione a norma Sistema di videosorveglianza attivo Cablaggio rete dati presente Proprietà interamente recintata Ubicazione e contesto: L'immobile è situato in Via San Fereolo, Lodi (CAP 26900), in una zona ben collegata alla viabilità principale e facilmente accessibile. Perfetto per attività produttive, magazzino o centro logistico con esigenze di uffici interni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

