



Rif.: 61080411

**€ 2.350.000**

**Capannone in vendita**

**Piacenza, Via Maestri del Lavoro**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.400 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Opificio in Vendita – Fiorenzuola d'Arda (PC) Soluzione Industriale Moderna con Ampia Area Esterna e Impianti Completi Proponiamo in vendita un opificio industriale edificato nel 2004. La proprietà si presenta in ottimo stato di manutenzione, completamente recintata e organizzata per attività produttive, logistiche o miste. Caratteristiche principali: Superficie totale lotto: 4.200 mq Superficie capannone: 1.800 mq Zona uffici: 600 mq totali (300 mq al piano terra + 300 mq al primo piano) Area esterna: 2.400 mq Altezza interna capannone: 7,50 m (sotto trave 6,50 m) Struttura predisposta con mensole per carroponte Tre accessi carrai e tre portoni (dimensioni 4,50 x 5,00 m) Dotazioni e impianti: Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo Reception attrezzata e area accoglienza 10 servizi igienici complessivi, inclusi bagno disabili, docce e spogliatoio Impianto elettrico certificato, illuminazione industriale, cablaggio dati Impianto di allarme e videosorveglianza interna ed esterna Sistema antincendio con manichette, rilevatori di fumo, uscite e luci di emergenza, porta tagliafuoco Impianto aria compressa Numerosi posti auto esterni a disposizione Dimensioni principali: Capannone: larghezz [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

