



Rif.: 61077552

€ 1.400 / mese

Capannone in affitto

Piacenza, Via Battaglione

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE INDUSTRIALE IN LOCAZIONE – PIACENZA, VIA BATTAGLIONE Proponiamo in locazione capannone industriale di categoria catastale D/7, situato in zona produttiva a Piacenza, in Via Battaglione. L'immobile, edificato nel 1980 e ristrutturato nel 2004, ha una superficie coperta complessiva di 300 mq, comprensiva di 20 mq adibiti a uffici, oltre a un'area esterna esclusiva di circa 500 mq, ideale per manovra, carico/scarico o parcheggio mezzi. Caratteristiche principali: Superficie coperta: 300 mq totali (inclusi 20 mq di uffici) Area esterna: 500 mq pertinenziale Altezza al colmo: 8 metri Altezza sottotrave: 6,45 metri Struttura a campata unica Mensole predisposte per carro ponte Accesso carraio indipendente Portone industriale: altezza 5 m – larghezza 6 m Due servizi igienici Impianto di illuminazione presente Zona uffici cablata per rete dati Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in Via Battaglione, all'interno di un comparto industriale facilmente raggiungibile dalla viabilità principale e adatto a insediamenti produttivi o logistici. L'ampia area esterna e le caratteristiche tecniche rendono il capannone particolarmente funzionale per attività che necessitano di spazi eff [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

