



Rif.: 61073436

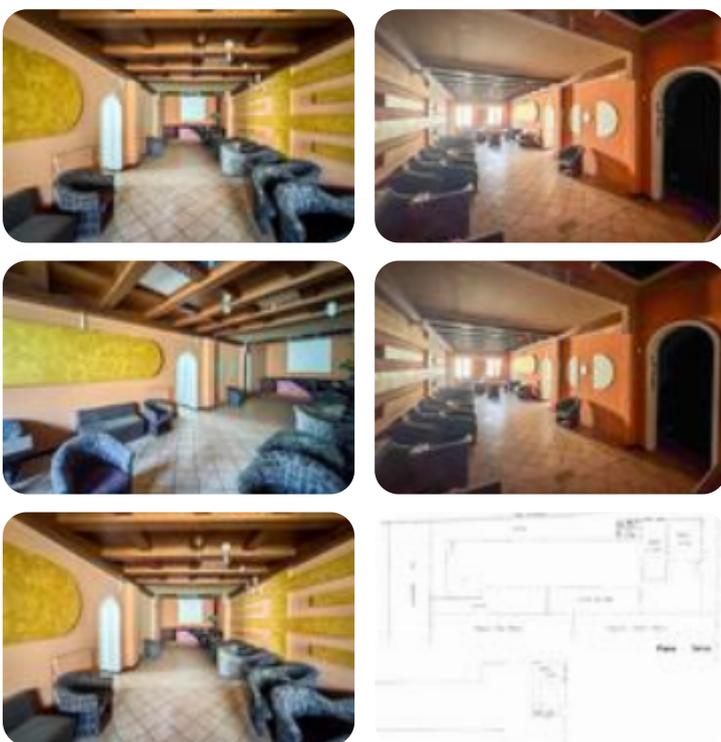
## € 1.400 / mese Negozio in affitto

Piacenza, Via Cornegliana

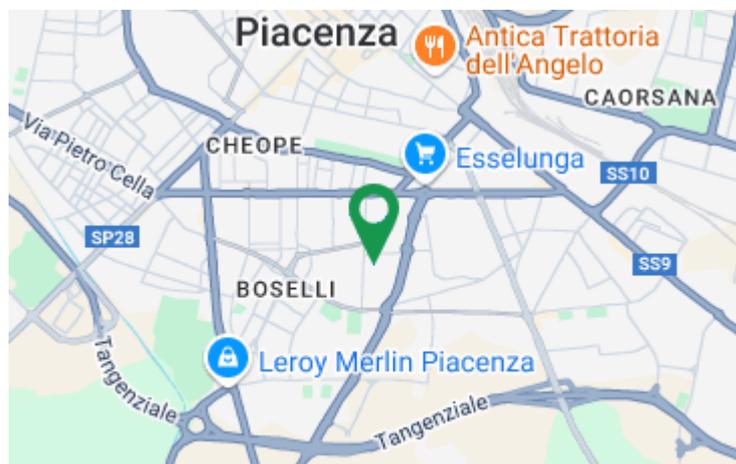
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale in affitto – 170 mq ristrutturato in via Cornegliana, Piacenza in zona di forte passaggio e ottimamente collegata, proponiamo in affitto ampio locale commerciale di circa 170 mq, situato a Piacenza in via Cornegliana. L'immobile, costruito nel 1980 e completamente ristrutturato nel 2015, si presenta in eccellenti condizioni, arredato e pronto per essere immediatamente operativo. Caratteristiche principali: Superficie: circa 170 mq Altezza interna: 4 metri Tre locali funzionali e ben distribuiti Due servizi igienici, di cui uno a norma disabili Due vetrine fronte strada con ottima visibilità Accesso disabili conforme alle normative Infissi in acciaio di sicurezza Impianto di riscaldamento autonomo Condizionamento con split Sistema di allarme installato Videosorveglianza attiva Impianto dati cablato e connessione internet a banda larga Saracinesche manuali Predisposizione per canna fumaria (installabile) Ubicazione e contesto: L'immobile si trova in via Cornegliana, in un contesto urbano dinamico e ben servito, con presenza di attività commerciali e servizi. La zona offre ottima accessibilità e facilità di parcheggio, rendendo lo spazio adatto a molteplici destinazioni: nego [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

