

#### Rif.: 61072861

# € 2.550.000

## Capannone in vendita

Castiglione D'Adda, Via Enrico Mattei

**Tipologia:** capannone **Superficie:** mq 4.600 ca.

Locali: 8

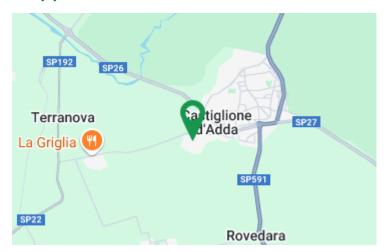
Sottotipologia: capannone

Spese Annue: € 0
Posti auto: 20

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone industriale di 4.600 mq con uffici, impianti completi e ampia area esterna – In vendita – Castiglione d'Adda (LO), Via Enrico Mattei -Categoria D/7Proponiamo in vendita capannone industriale di circa 4.600 mq, edificato nel 2000, dotato di impianti completi e ampia area esterna di circa 3.000 mg. Situato in Via Enrico Mattei, nella zona industriale di Castiglione d'Adda (LO), è ideale per aziende che necessitano di spazi operativi funzionali, moderni e subito pronti all'uso.Caratteristiche principali:Superficie coperta totale: circa 4.600 mq, così suddivisa:4.000 mq di area produttiva600 mq di uffici su tre livelli (200 mq per piano: piano terra, primo e secondo) Area esterna recintata di circa 3.000 mq, comoda per manovra mezzi pesanti e parcheggiAltezza interna: 12 m – Sottotrave: 10 mDimensioni capannone: larghezza 56,6 m – lunghezza 70 mSei portoni industriali (5 m x 4,45 m) – Due accessi carraiOtto locali, cinque servizi igienici (incluso bagno disabili), doccia, spogliatoi, mensaReception attrezzata, ascensore interno, terrazzoUffici cablati, dotati di riscaldamento e condizionamento autonomilmpianti presenti:Elettrico e illuminazioneAria compres [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

