



Rif.: 61068212

**€ 2.000 / mese**

## Capannone in affitto

Castelvetro Piacentino, Località Fornace

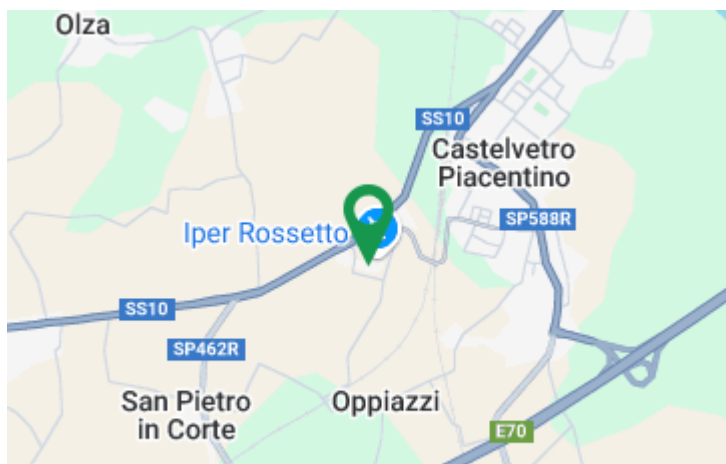
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 370 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 20         |



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE INDUSTRIALE IN VENDITA – CASTELVETRO PIACENTINO (LOC. FORNACE) Proponiamo in vendita capannone industriale situato nella zona artigianale di Castelvetro Piacentino, località Fornace. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ed è ideale per attività produttive, logistiche o artigianali, grazie alla sua configurazione funzionale e agli spazi ben distribuiti. Caratteristiche principali: Superficie totale: 370 mq Piano terra: 340 mq Piano primo: 30 mq Altezza interna: Massima: 7,80 m Minima: 6,10 m Accessi: 1 accesso carraio 1 portone industriale (H 4,90 m x L 3,40 m) Spazi interni: 3 locali principali 2 servizi igienici al piano primo Uffici: 60 mq complessivi, riscaldati e climatizzati Impianti: Impianto di illuminazione presente Dimensioni capannone: Larghezza: 9,70 m Lunghezza: 35,30 m Ubicazione e contesto: L'immobile è ubicato nella località Fornace di Castelvetro Piacentino, in posizione comoda per i collegamenti con le principali arterie stradali della zona. L'area circostante è caratterizzata da insediamenti a destinazione produttiva e artigianale, offrendo un contesto operativo efficiente e ben organizzato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

