



Rif.: 61067265

€ 750 / mese

Ufficio in affitto

Lodi, Via Magenta - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio in affitto – Lodi, Via MagentaIn posizione strategica e ben servita, proponiamo in affitto un ufficio di circa 45 mq, ideale per studi professionali, attività consulenziali o servizi alle imprese. L'immobile, recentemente ristrutturato, è pronto all'uso e offre ambienti funzionali, luminosi e ben distribuiti. Caratteristiche principali: Superficie: circa 45 mq Altezza soffitto: 3,70 m Distribuzione interna: suddivisione tramite pareti interne, ex studio legale Servizio igienico: presente e in ottime condizioni Accesso disabili: garantito Impianti: Riscaldamento autonomo Impianto elettrico a norma Impianto di illuminazione completo Connessione internet a banda larga Condizioni: edificio anni '90, oggetto di recente ristrutturazione Spese condominiali: circa €600/anno Contesto e ubicazione L'ufficio si trova in Via Magenta, nel cuore della città di Lodi, in un contesto misto residenziale e commerciale ben collegato e facilmente raggiungibile. La zona è caratterizzata da una buona densità di servizi, parcheggi pubblici nelle vicinanze e un ottimo passaggio pedonale e veicolare, rendendo l'immobile particolarmente interessante per chi cerca visibilità e comodità logistica. A [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

