



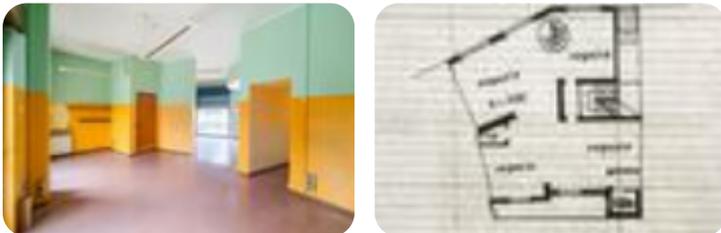
Rif.: 61065756

**€ 1.400 / mese**  
**Negozio in affitto**  
**Crema, Via IV Novembre**

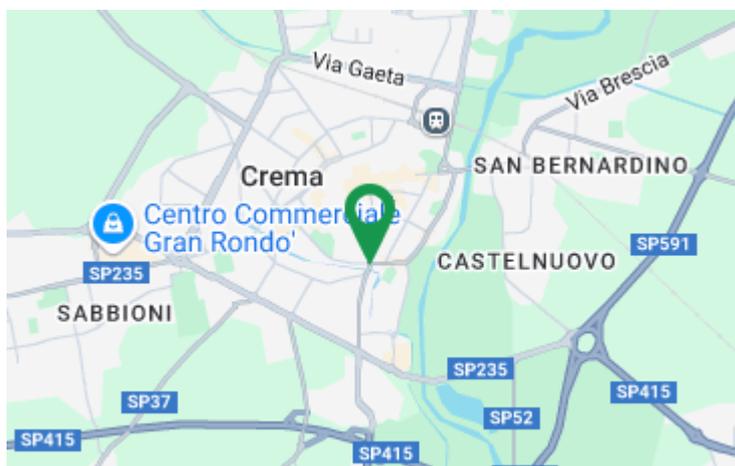
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in locazione locale commerciale sito in semicentro a Crema, più precisamente in Via IV Novembre. La soluzione in oggetto è posizionata su una strada ad alto passaggio pedonale e veicolare; presenta tre vetrine fronte strada garantendo massima visibilità. Il locale si estende su una superficie di circa 103 mq al piano terra, oltre 12 mq circa al piano interrato a uso deposito. Caratteristiche: - Locale commerciale piano terra: 103 mq; - Deposito al piano interrato: 12 mq; - Locale open space; - Riscaldamento e condizionamento autonomi; - Altezza soffitto: 3,5m; - Impianto elettrico e di illuminazione; - Tre vetrine fronte strada; - Metri totali vetrina: 3m; - Affaccio esterno; - Doppio ingresso; - Un servizio igienico; - Spogliatoio; - Impianto di allarme; - Uscita di emergenza; - Cablato. UBICAZIONE E CONTESTO Crema è un comune italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo. Crema dista circa 40 km dalla città di Cremona, 18 km dalla città di Lodi e circa 45 km dalla città di Mi [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

