



Rif.: 61059789

# € 1.150.000

## Capannone in vendita

Caorso, Via Giuseppe Ungaretti

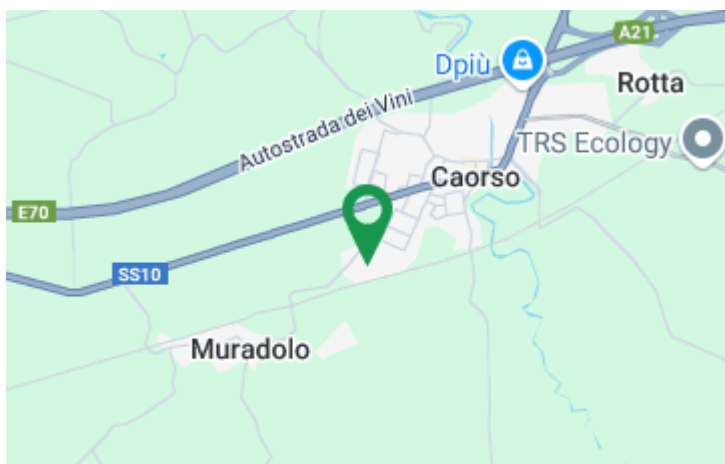
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 2.745 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 20           |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** F

IMMOBILE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE IN VENDITA – CAORSO (PC)  
 Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone in vendita interessante complesso immobiliare a destinazione industriale/artigianale situato nella zona produttiva di Caorso, in posizione strategica rispetto alle principali vie di comunicazione, tra cui la SS10 Padana Inferiore e l'ingresso autostradale A21 (casello di Caorso). Il complesso si sviluppa su un lotto di 4.485 mq, di cui 2.095 mq circa ad area esterna, completamente recintata, ideale per la movimentazione di mezzi pesanti, carico/scarico merci o eventuale parcheggio. La proprietà è composta da cinque unità immobiliari suddivise tra zona produttiva, magazzino, spazi direzionali e residenziali, ed è completa di impiantistica e dotazioni funzionali per un'attività immediatamente operativa. Caratteristiche principali:- Superficie coperta complessiva: circa 2.744 mq- Zona produttiva/deposito al piano terra di 1.394,45 mq, cablata e completa di impianti- Spogliatoi al piano terra di 90 mq, completamente attrezzati- Zona direzionale/abitativa di 270 mq (piano terra, primo e interrato), con uffici, reception, cantina e appartamento- Magazzino/laboratorio con uffici [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

