



Rif.: 61055667

€ 200.000

Negozio in vendita

Crema, Viale Alcide De Gasperi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 10.000
Posti auto:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 248.18 kW h/m² anno

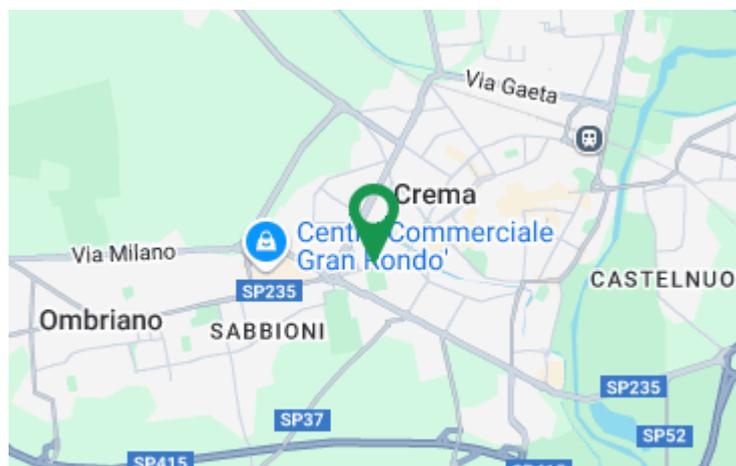
EP globale rinnovabile: 28.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo locale commerciale sito a Crema, più precisamente in Viale Alcide de Gasperi. La soluzione in oggetto è posizionata su una strada ad alto passaggio veicolare e presenta due vetrine fronte strada. Il locale si estende su una superficie totale di circa 165mq, oltre a 90 mq circa ad uso deposito al piano interrato. Caratteristiche: Superficie totale: 255 mq circa; Superficie locale commerciale: 165 mq circa; Superficie deposito: 90 mq circa; Completo di tutti gli impianti; Altezza soffitto: 4m; Due vetrine fronte strada (10m); Accesso disabili; Infissi in alluminio; Un servizio igienico; Uscita e luci di emergenza; Impianto di allarme; Internet banda larga; Cablato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Crema è un comune italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo. Crema dista circa 40 km dalla città di Cremona, 18 km dalla città di Lodi e circa 45 km dalla città di Milano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

