



Rif.: 61055495

€ 200.000

Negozio in vendita

Moscazzano, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000
Posti auto:	15


Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 1093.33 kW h/m² anno

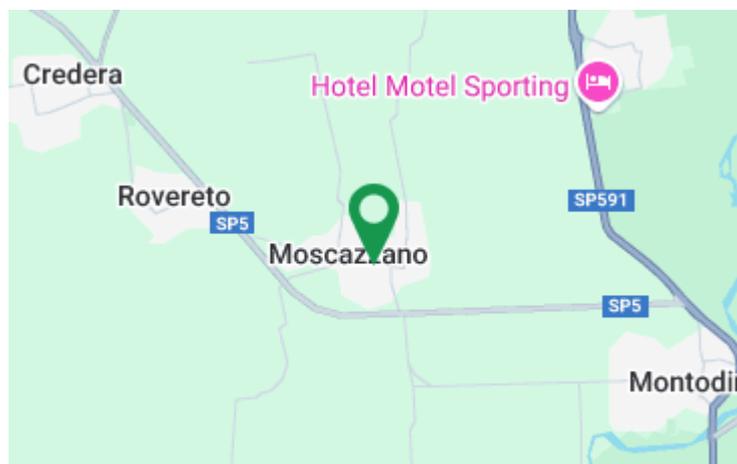
EP globale rinnovabile: 58.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo locale commerciale sito a Moscazzano, più precisamente su Via Roma. La soluzione in oggetto si estende su una superficie totale di 600 mq circa, di cui 200 mq circa ad uso deposito. A completare la proprietà un' ampia area esterna di circa 1.500mq. E' possibile, dietro compenso aggiuntivo, includere anche un appartamento al piano superiore. Caratteristiche: Superficie locale commerciale piano terra: 400 mq circa; Superficie deposito al piano interrato: 200 mq; Ampia area esterna (circa 1.500mq); Parzialmente arredato; Completo di tutti gli impianti; Altezza soffitto: 4,5m; Canna fumaria; Aspirazione fumi; Doppio ingresso; Accesso disabili; Affaccio doppio; Tre servizi igienici; Servizio a norma disabili; Spogliatoio e doccia; Svariati posti auto esterni; Cablato. **LIBERO SUBITO** UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova a Moscazzano (CR), un tranquillo comune situato in posizione strategica tra Crema e Lodi, facilmente raggiungibile sia dalla SS235 che dalla SP415 'Paullese', arterie principali che collegano rapidamente con Milano, Cremona e il resto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

