



Rif.: 61052612

**€ 400.000**

**Capannone in vendita**

**Soncino, Via dell'Artigianato**

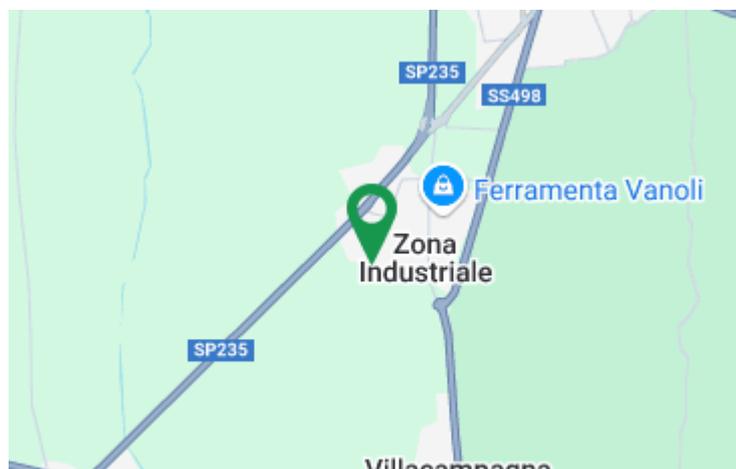
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	15



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo opificio posto al piano terra completamente recintato e dotato di ampia area esterna, ubicato a Soncino, precisamente in Via Dell'Artigianato. La proprietà si estende su un lotto di area totale di 1.750mq circa, dei quali 750mq costituiscono il fabbricato. Vanta inoltre un'ampia area esterna di circa 1.000mq. Situato in una posizione strategica, questo capannone offre un'area spaziosa e funzionale. Caratteristiche principali:- Superficie lotto lorda: 1.750mq circa;- Superficie capannone: 750mq circa;- Superficie area esterna: 1.000 mq circa;- Altezza al colmo: 6,80m;- Altezza sotto trave: 5,70m;- Tre accessi carrai;- Tre portoni (4,50mx4,50m)- Porta tagliafuoco;- Uscita di emergenza;- Proprietà completamente recintata;- Cablato. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** Soncino è un comune italiano di 7 500 abitanti della provincia di Cremona, in Lombardia. Dal 2004 si fregia del titolo di città. Il territorio è attraversato dalle strade provinciali ex SS235 'Di Orzinuovi', ex SS 498 'Soncinese', SP 39 Soncino-Calcio e SP 44 Soncino- Casaletto di Sopra.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

