



Rif.: 61048315

**€ 1.500 / mese**

## Capannone in affitto

Sant'Angelo Lodigiano, Via Angelo Manzoni

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 213.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

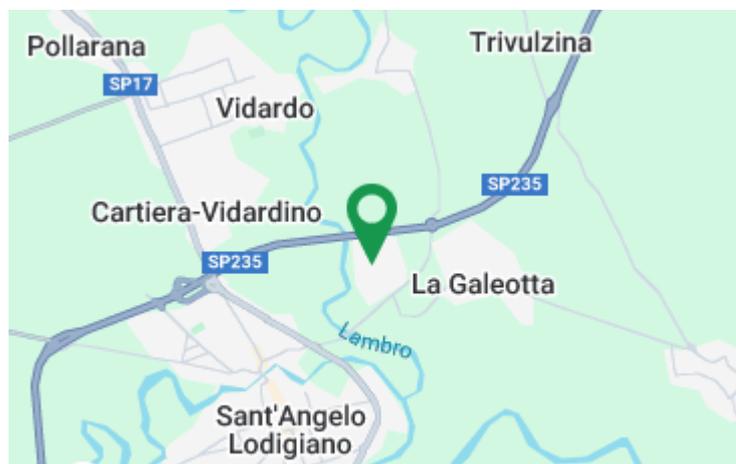
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile che vi proponiamo in locazione è ubicato a Sant' Angelo Lodigiano. La proprietà si estende su un lotto di area totale di circa 380mq, sul quale sorge l'unità artigianale di circa 300mq. A completare la soluzione, un'area esterna ad uso esclusivo di circa 85mq. Caratteristiche: Superficie laboratorio: 300mq; Superficie area esterna: 85mq; Larghezza laboratorio: 17,50m; Lunghezza laboratorio: 17m; Ristrutturato nel 2020; Altezza al colmo: 6,61m; Altezza sottotrave: 5,42m; Un accesso carraio; Altezza portone: 4,80m; Un servizio igienico con doccia; Posti auto esterni; Porta tagliafuoco; Impianto di allarme; Cablato. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** Sant'Angelo Lodigiano è un di 13 286 abitanti della in . All'interno del territorio comunale scorre il fiume . I suoi abitanti vengono chiamati santangiolini o barasini. Il Comune è interessato dal percorso della . A metà strada tra Lodi, Pavia, Milano e Piacenza, Sant'Angelo Lodigiano rappresenta un ottimo punto di incontro tra

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

