



Rif.: 61023620

€ 145.000

Negozio in vendita

Offanengo, Via Madonna del Pozzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 487.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo locale commerciale sito a Offanengo, più precisamente in Via Madonna del Pozzo. Il locale in oggetto si estende su una superficie open space di circa 210mq, di cui 100mq al piano terra ad uso commerciale e i restanti 110mq al piano interrato ad uso deposito. Caratteristiche:- Superficie locale commerciale: 100mq;- Superficie deposito: 110mq;- Locale open space;- Completo di tutti gli impianti;- Altezza soffitto: 3,3m;- Otto vetrine;- Metri totali vetrine: 3,5m;- Doppio ingresso;- Accesso disabili;- Infissi in acciaio;- Due servizi igienici (di cui uno a norma disabili);- Ventilazione meccanica;- Doccia e spogliatoio;- Circa 30 posti auto esterni;- Uscita di emergenza;- Videosorveglianza;- Cablato. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** Offanengo è un comune italiano della provincia di Cremona, di 5874 abitanti. Il comune è ubicato in una posizione strategica in quanto è oltrepassato dalla strada statale SS235 ad alta percorrenza veicolare; dista solamente 5 km dalla Città di Crema e 35 km dalla città di Cremona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

