



Rif.: 61021024

**€ 65.000**

**Ufficio in vendita**

**Crema, Viale Alcide De Gasperi**

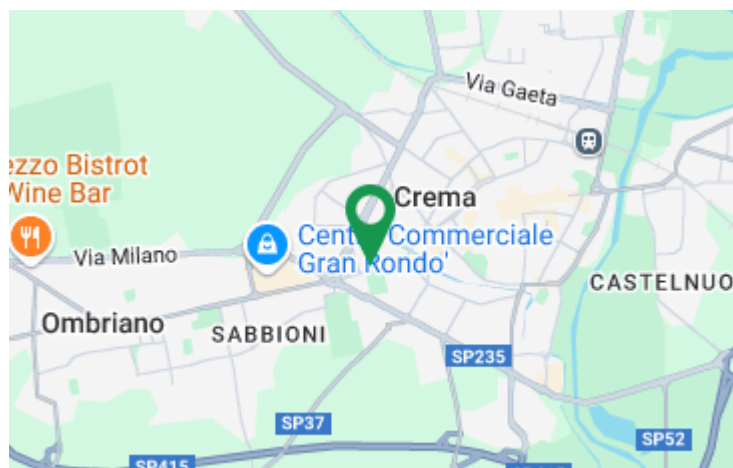
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita esclusivamente a reddito locale ad uso direzionale sito a Crema, più precisamente in Viale Alcide de Gasperi. L'immobile si estende su una superficie totale di circa 75mq posti al piano quarto, oltre a 200mq circa di terrazzo, ed è così caratterizzato:- Superficie piano quarto: 75mq;- Terrazzo da 200mq;- Ascensore;- Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, raffreddamento, illuminazione ed elettricità;- Impianto di raffreddamento autonomo (freddo/caldo);- Altezza soffitto: 3m;- Infissi in alluminio;- Un servizio igienico;- Un posto auto ad uso esclusivo e parcheggio delle vicinanze;- Internet banda larga;- Reception;- Cablato.UBICAZIONE E CONTESTO Crema è un comune italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo. Crema dista circa 40 km dalla città di Cremona, 18 km dalla città di Lodi e circa 45 km dalla città di Milano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

