



Rif.: 61011812

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Crema, Viale Europa - Ombriano

Tipologia:	negozio
Superficie:	m ² 73 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 150
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 125.53 kW h/m² anno

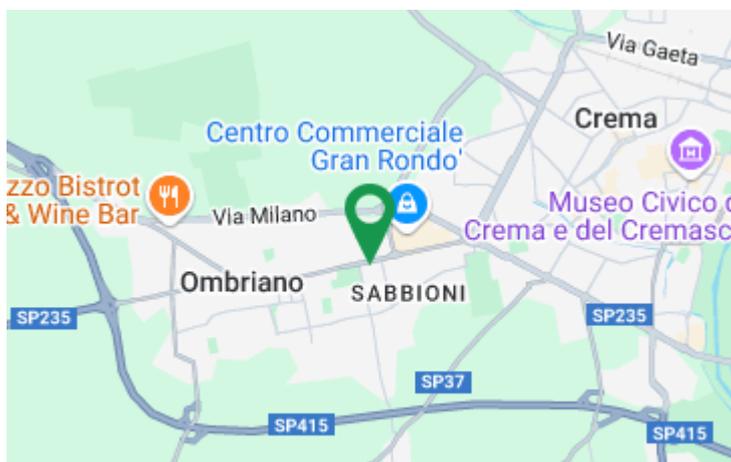
EP globale rinnovabile: 159.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in affitto locale commerciale sito a Crema, zona Ombriano, più precisamente in Viale Europa. Il locale si estende su una superficie totale di circa 73mq posti al piano terra, dispone di un cortile ad uso esclusivo e di un garage sul retro. Si precisa che l'immobile verrà ristrutturato prima di essere consegnato. Caratteristiche principali:- Completo di tutti gli impianti;- Internet banda larga;- Altezza soffitto: 3,25m- Due vetrine;- Quattro locali;- Un servizio igienico;- Due posti auto esterni;- Un garage;- Videosorveglianza;- Saracinesche manuali;- Spese condominiali: €150/anno **LIBERO DA APRILE 2025** **UBICAZIONE E CONTESTO** Crema è un comune italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo. Crema dista circa 40 km dalla città di Cremona, 18 km dalla città di Lodi e circa 45 km dalla città di Milano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

