



Rif.: 60989596

## € 1.200 / mese

### Negozio in affitto

Lodi, Via Gaffurio

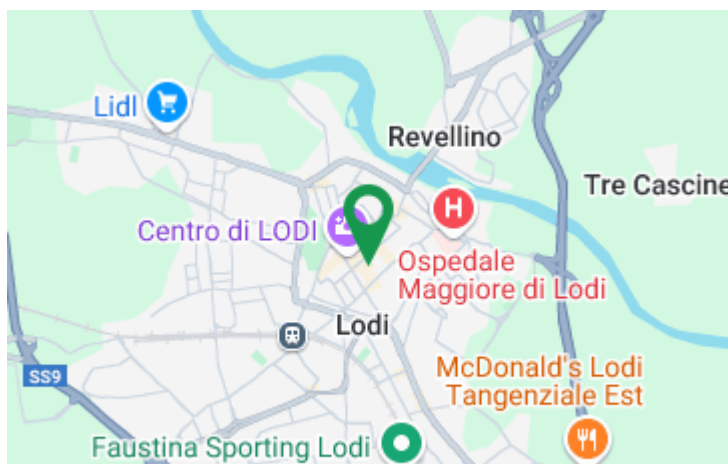
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo locale commerciale in locazione sito a Lodi, più precisamente in Via Gaffurio. Il locale in oggetto si estende al piano terra su una superficie totale di circa 50mq circa, oltre a 40mq circa ad uso deposito, posizionati al piano interrato. La soluzione dispone di una vetrina fronte garantendone visibilità. Caratteristiche:- Locale open space;- Completo di tutti gli impianti;- Altezza soffitto: 3m;- Una vetrina fronte strada;- Metri totali vetrina: 2,5m;- Canna fumaria;- Addolcitore acqua;- Aspirazione fumi;- Scarichi lavatesta (in passato era presente un'attività di parrucchiera);- Un servizio igienico;- Infissi in alluminio;- Affaccio esterno;- Internet banda larga;- Deposito 40mq;- Cablato. **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO**Lodi è una città di 45.000 abitanti, si trova in bassa Valle Padana lungo il fiume Adda ed è capoluogo dell'omonima provincia. Lodi confina a nord con la città di Milano, a est con la provincia di Cremona, a sud con la provincia di Piacenza e a ovest con la provincia di Pavia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

