



Rif.: 60985711

## € 500.000

### Capannone in vendita

Codogno, Via Pedrazzini Guaitamacchi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.000 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile che vi proponiamo in vendita è ubicato a Codogno, più precisamente in Via Pedrazzini Guaitamacchi. L'unità si estende su un lotto totale di 7000mq circa; su cui si sviluppa il fabbricato con una superficie di circa 3000mq, di cui 300mq circa destinati ad una zona uffici, a completare la proprietà un'area esterna di circa 4000mq ad uso esclusivo. La soluzione è completamente recintata, è dotata di tre accessi carrai indipendenti ed è priva di pilastri. Caratteristiche:- Altezza sottotrave: 5m;- Larghezza: 40m;- Lunghezza: 49m;- Quattro portoni;- Altezza portoni: 4m;- Due servizi igienici;- Spogliatoio;- Impianto elettrico e di illuminazione;- Impianto di raffreddamento;- Impianto di allarme;- Videosorveglianza;- Proprietà recintata;- Posti auto esterni; - Cablato; **UBICAZIONE E CONTESTO** Codogno è un comune italiano di 15.674 abitanti della provincia di Lodi in Lombardia, il secondo per popolazione. È il comune principale del Basso Lodigiano ed è il centro di riferimento per un'area di circa 90.000 abitanti. E' collocata in posizione strategica lungo le principali arterie di comunicazione che percorrono l'asse nord-sud del nostro territ [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

