



Rif.: 60921026

↓ € 280.000

€ 285.000 (-2%)

## Capannone in vendita

Massalengo, Via Sp187

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita capannone industriale ubicato a Massalengo, precisamente sulla Strada Provinciale 187. La soluzione si sviluppa su un lotto di 880 mq circa, sul quale si estende la superficie del capannone di circa 480 mq, di cui una zona uffici di 30 mq circa e una soletta di circa 56 mq. Situato in una posizione strategica, disponibile subito, questo capannone offre un'area spaziosa e funzionale. Caratteristiche principali:- Superficie capannone 480 mq;- Superficie zona uffici 30 mq;- Altezza al colmo 8m;- Altezza sottotrave 6m;- Larghezza 14,80;- Lunghezza 32,50;- Due portoni (alto 5 m - largo 5 m);- Impianto elettrico e di illuminazione;- Riscaldamento e aria condizionata autonomi;- Cablato;- Un accesso carraio;- Uscite e luci d'emergenza;- Porta Tagliafuoco;- Impianto d'allarme e videosorveglianza;- Due servizi igienici;- Spogliatoio con doccia;- Proprietà recintata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Massalengo è un comune italiano di 4 598 abitanti della provincia di Lodi in Lombardia. Costeggiata dalla SP23 e dalla A1, rappresenta una posizione strategica a metà strada tra la città di Cremona e quella di Milano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

