



Rif.: 60895801

**€ 95.000**

**Negozio in vendita**

**Crema, Via brescia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo negozio fronte strada sito in Crema, più precisamente in Via Brescia, collocato in una zona ad alto passaggio veicolare. Il locale commerciale, posto al piano terra di un edificio sviluppato su tre livelli, si estende su una superficie complessiva di 60 mq oltre ad un ulteriore spazio ad uso deposito/archivio al piano interrato di 40 mq circa. La proprietà è immediatamente disponibile e pronta all'uso. Caratteristiche principali: -Riscaldamento e aria condizionata autonomi -Impianto elettrico e di illuminazione -Doppio ingresso -Due servizi igienici -Saracinesche manuali **UBICAZIONE E CONTESTO** Crema è un comune italiano di 33 713 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo. Crema dista circa 40 km dalla città di Cremona, 18 km dalla città di Lodi e circa 45 km dalla città di Milano.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

