

Partita IVA: 01810480192 Viale Alcide De Gasperi, 57/A 26013 Crema (CR) Email: crhi1@tecnocasa.it - Tel.: 3515721568

















Rif.: 60892610

€ 4.000.000

Capannone in vendita

Offanengo, Via Circonvallazione Sud

Tipologia: capannone **Superficie:** mq 17.000 ca.

Locali: 10

Sottotipologia: capannone

Spese Annue: € 0
Posti auto: 30

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'L'immobile che proponiamo in vendita è ubicato nel Comune di Offanengo, più precisamente in Via Circonvallazione Sud, strada ad alto scorrimento veicolare. L'edificio sorge su un lotto di area di circa 30.500 mq e si estende su una superficie coperta di circa 17.000 mg. Il complesso industriale in oggetto è costituito da edifici costruiti in epoche diverse e con caratteristiche diverse, raggruppati tra loro per consentire un flusso aziendale organizzato. I capannoni prefabbricati destinati alla produzione e al magazzino presentano un'altezza minima di 4,5 m e un'altezza massima di 12 m; sono presenti dieci portoni con altezza minima di 4 m e massima di 5 m - larghezza 4,5 m. I fabbricati ad uso direzionale si estendono su una superficie di 500 mq circa e sono sviluppati su due livelli: i locali sono dotati di impianto elettrico di illuminazione, riscaldamento e servizi sanitari.La porzione di fabbricato adibita a deposito e ai locali tecnici è dotata di impianto elettrico e di illuminazione. A completare la soluzione tettoie esterne utili per le operazioni di carico e scarico delle merci.Parcheggio con pavimentazione in ghiaia.Collocazione strategica c [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

