



Rif.: 60882986

**€ 2.100 / mese**  
**Negoziò in affitto**

**Lodi, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 240

Questo immobiliare è esente da classe energetica

**PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Proponiamo locale adibito a palestra sito in Lodi, in una zona semi centrale, piú precisamente in Via XX Settembre. Questo locale offre un ambiente spazioso e versatile per soddisfare le esigenze di diverse attività, la soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente di lavoro funzionale e comodo. L'immobile si estende su una superficie di 350 mq oltre a ulteriori 50 mq circa di spazio ad uso deposito ed è dotato di impianto elettrico e di illuminazione oltre che di pompe di calore caldo/freddo per garantire comfort in ogni stagione. Un sistema di ricircolo dell'aria contribuisce a mantenere un'ottima qualità dell'ambiente interno. La pavimentazione in legno aggiunge un tocco di eleganza e versatilità allo spazio, garantendo anche facilità di manutenzione. Il locale dispone di tre servizi igienici standard e un bagno adatto ai disabili, per garantire l'accessibilità a tutti gli utenti; presenti inoltre due spogliatoi separati e docce. A completare la soluzione un ufficio funzionale e una zona reception, ideali per gestire le attività amministrative e accogliere clienti e visitatori. Le spese condominiali minime. LIBERO SUB [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

