



Rif.: 61257681

€ 420.000

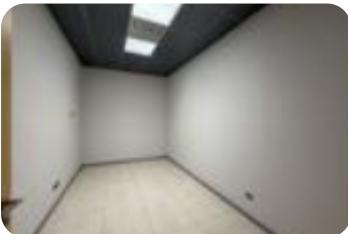
Negozio in vendita

Cremona, Via Dante

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita locale commerciale situato a Cremona, precisamente Via Dante. L'immobile si trova al piano terra di un edificio di quattro piani e si estende su una superficie di circa 390 mq, con ulteriori 60 mq al piano interrato. Dispone di due vetrine fronte strada. L'impianto di riscaldamento e raffreddamento è autonomo ad aria, assicurando comfort durante tutto l'anno. La soluzione è così caratterizzata: -Affaccio esterno - Due servizi igienici - Uscita e luci d'emergenza - Impianto elettrico e d'illuminazione - Accesso disabili - Pavimento flottante - Internet banda larga - Spese condominiale euro 1200/anno LIBERO A PARTIRE DA AGOSTO 2026 **UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico. Specialisti negli immobili per l'impresa: consulenza qualificata per compravendite e locazioni di immobili produttivi, co [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

