



Rif.: 61216697

**€ 3.100 / mese**

**Negozio in affitto**

**Casalmaggiore, Via della repubblica**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 360 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in locazione ampio locale commerciale ubicato a Casalmaggiore, più precisamente in Via Repubblica, zona di forte passaggio pedonale e veicolare. Grazie alla versatilità degli spazi la soluzione si rende ideale all'insediamento delle più svariate tipologie di attività; il locale attualmente ospita un negozio di abbigliamento e su richiesta è possibile mantenere parte dell'arredo presente. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nell'anno 2010, presenta una superficie di 360 mq oltre a ulteriore spazio ad uso deposito di 10 mq circa ed è così caratterizzato: Locale open space Sette vetrine antisfondamento con affaccio su strada Canna fumaria e aspirazione fumo Impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomo Impianto elettrico e di illuminazione Impianto d'allarme Luci e uscite d'emergenza Tre servizi igienici con doccia Saracinesche automatiche Porta blindata Cablato Numerosi posti auto nelle immediate vicinanze NO spese condominiali Possibilità di frazionamento. **LIBERO DA DICEMBRE 2026** UBCIAZIONE E CONTESTO Casalmaggiore è un comune italiano di 14.974 abitanti della provincia di Cremona in Lombardia. Distante circa 40 km [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

