



Rif.: 61207069

**€ 55.000**

**Negoziò in vendita**

**Cremona, Via Sant'Ambrogio**

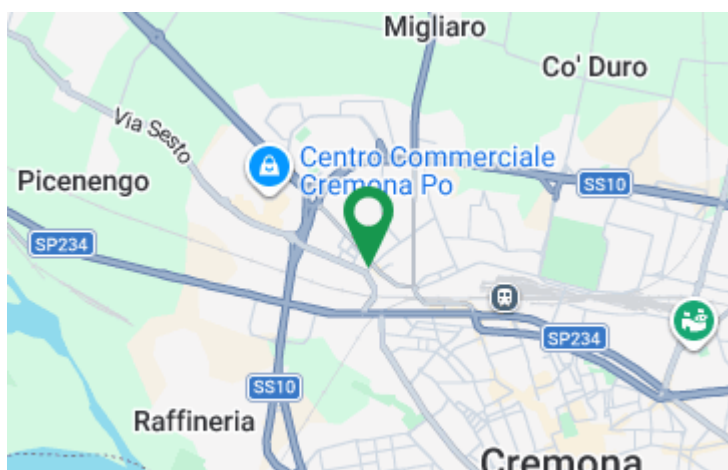
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annue:</b>	€ 600



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Si propone in vendita locale commerciale sito a Cremona, esattamente in Via Sant'Ambrogio. L'immobile si estende su una superficie totale di circa 45 mq/unità è all'interno di un edificio composto da tre piani. Il locale è dotato di una vetrina fronte strada, che garantisce ottima visibilità pedonale e lo rende particolarmente adatto ad attività commerciali o di servizi al pubblico. Caratteristiche principali:-Una vetrina fronte strada-Doppio ingresso-Impianto elettrico e di illuminazione-Affaccio doppio-Uscita e luci d'emergenza-SPESE CONDOMINIALI 600 € ANNUALI LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

