



Rif.: 61203253

**€ 70.000**

**Ufficio in vendita**

**Cremona, Via Cappuccini**

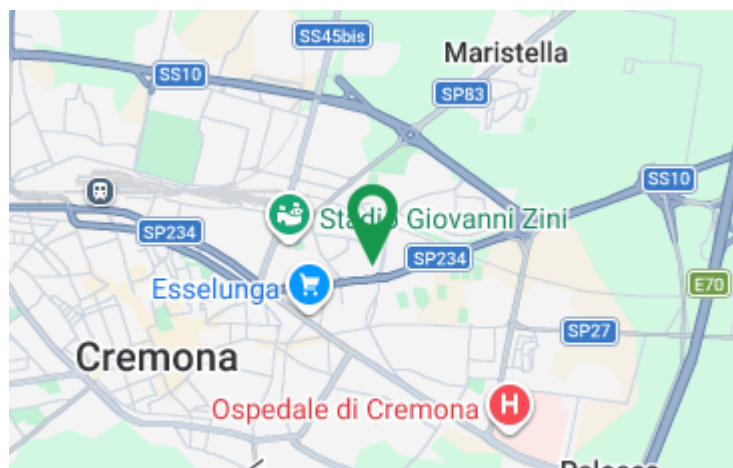
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita ufficio ubicato a Cremona, precisamente in via dei Cappuccini. L'immobile è situato al primo piano di un edificio direzionale e si sviluppa su una superficie complessiva di circa 160 mq suddivisi in sei locali. La soluzione si trova su una via ad elevato passaggio pedonale e veicolare, vicino ad altre attività commerciali. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI**-Sei locali-Controsoffitto-Un servizio igienico-Ascensore-Accesso disabili-Doppio affaccio-Infissi in alluminio-Porta blindata-Completo di impianto di illuminazione ed elettrico-Riscaldamento e condizionamento centralizzato **LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO** La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal punto di vista edilizio e quindi anche dal punto di vista demografico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

