



Rif.: 61200682

Informazioni in agenzia

Ufficio in vendita

Castelleone, Via del carroccio

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 540 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5

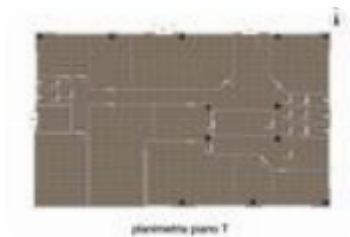
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 284.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.12 kW h/m² anno

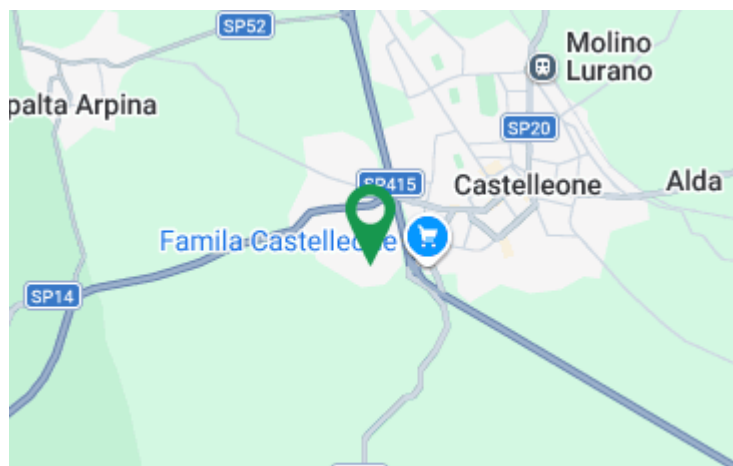
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



Particolarità e descrizione Proponiamo in vendita locale direzionale situato a Castelleone, più precisamente in Via del Carroccio. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di 1500 mq circa, così suddivisi: - 540 mq coperti destinati al capannone, situato al piano terra - 960 mq di area esterna che offre 5 posti auto La proprietà si presenta suddivisa in 10 locali ed è parzialmente arredata, offrendo una soluzione pronta all'uso per diverse attività direzionali. Caratteristiche principali: - H 8 mt - H controsoffitto 2,64 mt - Un accesso carroia - Pavimento flottante - Accesso e bagno disabili - Doccia, spogliatoio e mensa - Quattro servizi igienici - Antincendio a idranti - Porta tagliafuoco - Uscita e luci d'emergenza - Impianto condizionato e di riscaldamento autonomo - Completo di impianto d'illuminazione, elettrico e d'allarme - Proprietà recintata LIBERO SUBITO Ubicazione e contesto L'immobile è ubicato a Castelleone, comune italiano di 9 454 abitanti della provincia di Cremona, in Lombardia. Negli ultimi anni in rapida espansione sia dal punto di vista edilizio e demografico, facilmente raggiungibile dai principali centri e a pochi km dal capoluogo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

