



Rif.: 61196018

€ 600.000

Capannone in vendita

Sesto Ed Uniti, Via delle industrie

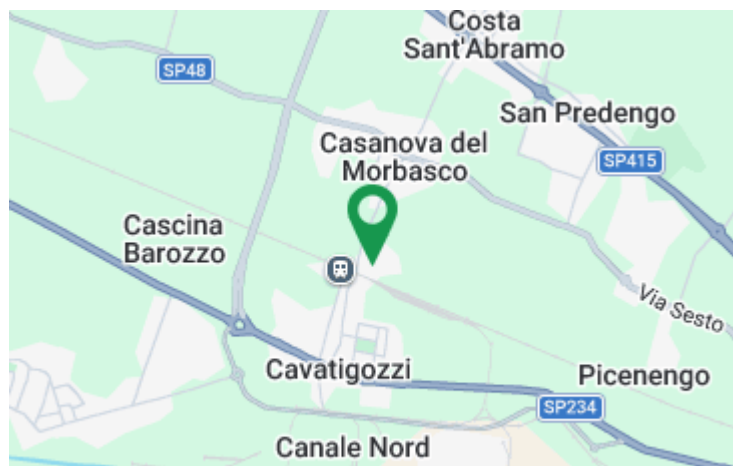
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.080 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5


Classe energetica: D

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale situato a Sesto ed Uniti, in Via delle Industrie. L'immobile si estende su un lotto di circa 4.500 mq e presenta una superficie coperta complessiva di 1.080 mq, così distribuita: - 920 mq di capannone - 160 mq destinati a spazio espositivo al piano terra inclusivo di un ufficio di 40 mq - 160 mq di soppalco inclusivo di ulteriori 40 mq di ufficio. A completare la soluzione, un'ampia area esterna di circa 3.420 mq, interamente recintata. L'unità è inoltre dotata dei principali sistemi di sicurezza, tra cui uscite e luci di emergenza, porta tagliafuoco e impianto antincendio a idranti. La struttura è completa di cucina/mensa, spogliatoi, 2 docce e 4 servizi igienici. Caratteristiche principali: - Carroponte con portata fino a 3 ton e mensole - Altezza massima: 7,7 m - Altezza sotto trave: 5,5 m - 1 accesso carraio - 2 portoni (altezza 5 m - larghezza 4,7 m) - Accesso per disabili - Impianto elettrico e di illuminazione funzionanti - Riscaldamento autonomo - Copertura in fibra di cemento

UBICAZIONE E CONTESTO Sesto ed Uniti è un comune italiano di 3188 abitanti, si trova ad ovest della città di Cremona da cui dista [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

