



Rif.: 61193660

↓ € 1.100 / mese

€ 1.500 (-27%)

Laboratorio in affitto

Gussola, Via XX Settembre

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 266 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione capannone sito a Gussola, più precisamente in Via XX Settembre, ideale per attività artigianali, produttive o di deposito. L'immobile si sviluppa su una superficie coperta complessiva di circa 266 mq, comprensivi di una zona uffici di circa 37 mq, ed è attualmente suddiviso in 3 locali. La struttura a campata unica garantisce un'ottimale gestione degli spazi di lavoro e grande versatilità operativa. Il capannone verrà consegnato completamente ristrutturato, offrendo ambienti moderni, funzionali e conformi alle normative vigenti. La soluzione è così caratterizzata: Due portoni carrabili per un comodo accesso ai mezzi (Altezza: 4,10 metri - Larghezza: 4 metri) Assenza di area esterna recintata privata Immobile attualmente privo di impianti di riscaldamento e raffrescamento Impiantistica completamente assente (sarà realizzata ex novo) Interventi previsti prima della consegna: Rifacimento del tetto Nuovi pavimenti Realizzazione completa degli impianti Messa a norma dell'intero immobile

UBICAZIONE E CONTESTO Gussola è un comune italiano di 2.599 abitanti della provincia di Cremona, in Lombardia. Il paese di Gussola dista circa 30 [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

