



Rif.: 61192329

€ 1.150 / mese

Capannone in affitto

Soresina, Via Guainoldo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 455 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

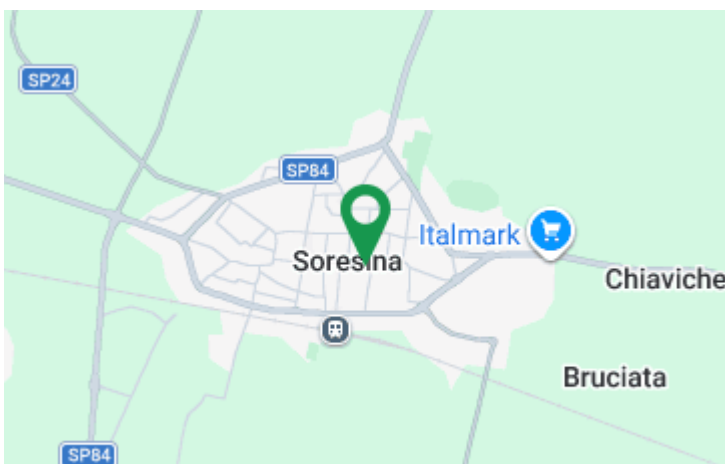
PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Proponiamo in locazione capannone dotato di zona uffici, situato a Soresina, in Via Guainoldo. L'immobile dispone di una superficie coperta complessiva di circa 455 mq, suddivisa in 310 mq al piano terra e 145 mq al piano primo. Gli uffici hanno una superficie totale di circa 140 mq, distribuiti tra 75 mq al piano terra e 65 mq al piano primo, offrendo spazi funzionali sia per l'area operativa che per quella amministrativa. Al piano primo è inoltre presente un laboratorio di circa 80 mq, che può essere utilizzato come area di lavoro o spazio tecnico. Completa la proprietà un'ampia area esterna ad uso esclusivo di circa 550 mq, ideale come piazzale di manovra, parcheggio o spazio operativo.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI Una campata Montacarichi (accesso al laboratorio al piano primo) Un accesso carraio Quattro portoni (h 3,95m – l 4,80 m) Cinque locali locale spogliatoio con doccia Proprietà recintata LIBERO

SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è ubicato a Soresina, comune italiano di 8.533 abitanti della provincia di Cremona, facilmente raggiungibile dai principali centri. Dista 26 km da Cremona, 20 km da Crema e 21 km da Orzinuovi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

