



Rif.: 61185838

€ 220.000

Negozi in vendita

Cremona, Via Angelo Massarotti

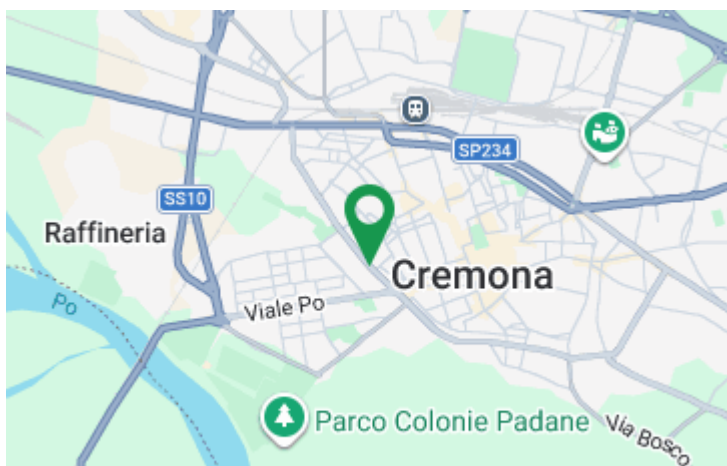
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 1.650
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita un locale commerciale situato a Cremona, in Via Massarotti. L'immobile, posto al piano terra, è suddiviso in cinque locali e si sviluppa su una superficie di circa 200 mq. È inoltre disponibile un box auto di circa 18 mq al prezzo di € 15.000,00. Il contesto in cui si inserisce l'immobile è particolarmente favorevole, grazie alla sua posizione in una zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, garantendo un'ottima visibilità e un'elevata affluenza. La soluzione è stata oggetto di ristrutturazione nell'anno 2020 ed è così caratterizzata: - Cinque locali - Doppio ingresso - Completo di tutti gli impianti: riscaldamento, aria condizionata, illuminazione, elettrico - Luci d'emergenza - Affaccio doppio - Ventilazione meccanica - SPESE CONDOMINIALI €1.650,00 - Due servizi igienici LIBERO SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO La città di Cremona con 71.924 abitanti è situata nel sud della Lombardia e dista circa 30 km da Piacenza, 50 km da Brescia, 75 km da Bergamo e 85 km da Milano. Città in grande sviluppo, nella quale si concentra la maggior parte delle strutture, dei locali pubblici e dei servizi. Rapida espansione dal pun [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

